

# Årsmötesprotokoll Trevlinge samfällighet 22-05-10

Plats: Rasbo MK lokal

Kallade: Medlemmar till Trevlinge samfällighetsförening.

## 1. Mötets öppnande

Föreningens ordförande hälsade alla välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

## 2. Val av ordförande för stämman

Årsmötet beslutade att välja John Seaton till mötesordförande.

## 3. Val av sekreterare för stämman

Årsmötet beslutade att välja Gill Hallerström till mötessekreterare.

## 4. Val av 2 stycken justeringsmän

Årsmötet beslutade att välja Per Klippmark och Oskar Westgren till att justera protokollet.

## 5. Godkännande av dagordningen

Årsmötet beslutade att godkänna dagordningen.

## 6. Styrelsens och revisorernas berättelser

Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse för 2019-2021 presenterades för årsmötet av Fredrik Rosenberg och John Seaton.

Sammanfattning verksamhetsberättelse 2019-2021

- Installerat gräsklipparrobot och köpt in grästrimmer. Gräsklippare servas varje år. 2022 kommer trimning av grönområdet görs av David Sjögren och Jonas Ståhlbrandt.
- Lampor runt området samt gång- och cykelväg är utbytta till ledlampor.
- Försäkringsbolag bytt från trygg-hansa till länsförsäkringar.
- Tecknat avtal med GK gällande underhåll av pumpstation. Avslutat avtal med Bravida.
- Bytt företag som sköter snöröjningen inför vintern 2021.
- Personen tidigare skötte bokföringen har gått i pension. Programvara Visma eEkonomi har installerats och sköts av Fredrik Rosenberg. Kostnad för programvaran 100 kr/månad. Faktura för samfällighetsavgift skickas ut varje kvartal via e-post. Strävan är att framledes kunna erbjuda månadsfaktura. Fredrik önskar hjälp med årsbokslut.

Balansrapporter och resultatrapporter från 2019-2021 fanns bifogade i kallelsen till mötet.

Årsmötet beslutade att godkänna verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse och lägga dessa till handlingarna.

Revisionsberättelsen föredrogs, godkändes och lades till handlingarna.

## 7. Ansvarsfrihet för styrelsen

Då revisionen inte föranledde någon anmärkning beslutade årsmötet bevilja styrelsen ansvarsfrihet avseende 2019-2021 års förvaltning.

## 8. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner inlämnade.

## 9. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslutades om ersättning till styrelsemedlemmarna samt pumpansvarig 995 kr/år.

## 10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Ingen ändring av samfällighetsavgiften.

10.1 Styrelsens budgetförslag.

Årsmötet godkänner förslaget samt fastställer därmed budgeten för 2022. Se bilaga 1.

## 11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Omval:

Ordförande John Seaton, 2 år.

Suppleant Gill Hallerström, 1 år

Suppleant Jonas Ferm, 1 år

Sedan tidigare invalda. Sitter ytterligare 1 år.

Kassör Fredrik Rosenberg

Ledamot Tobias Palmqvist

Sekreterare Gry Östling

## 12. Val av revisor och revisorssuppleant

Omval: revisor Per Andersson och revisorssuppleant Hans Carlsten.

## 13. Fråga om val av valberedning

Anders Lindberg och Caroline Hemlin.

## 14. Övriga frågor

14.1 Årsmötet beslutade att 6 personer ska ingå i styrelsen. Ordförande har utslagsröst.

14.2 Årsmötet beslutade att ordförande och kassör är firmatecknare gemensamt.

14.3 Information från styrelsen.

Det fungerar nu bra med pumphuset, dock viktigt att fortsatt tänka på att endast papper får slängas i toaletten. Relita spolar även rören i förebyggande syfte.

Föreningen har tecknat fördelaktigt avtal med GK som utför arbeten inom rörmokeri och ventilation, tillgängligt för alla medlemmar.


Välkomstbrev och utflyttningsbrev kommer att tas fram under 2022.

Städdag 15/5 kl15. Samling vid pumpstationen. Behövs bland annat beskärning av träd på gemensam mark samt förberedelse för underhåll av väg och cykelväg.

## 15. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Publiceras på hemsidan (trevlinge.com)

Ordförande



John Seaton

Justerare



Oskar Westgren

Justerare



Per Klippmark

## Bilaga 1

### Budgetförslag 2022

Beskrivning	GA:2	GA:1
El	9400	25000
Service/underhåll VA	42000	
Ekonomisk förv	16800	
Service underhåll väg		38600
Service underhåll grönområde	17000	
Försäkring	9500	
Arvoden styrelse	8000	
Övrigt/diverse	5000	
Fonderingar väg		10000
Fonderingar va	18000	
<b>Summa</b>	<b>125700</b>	<b>73600</b>

#### Övriga poster

Telia fiber	3768kr/år
Vatten	4600kr/år

Kommentar: Budget inkl el och snöröjning föreslås att ligga kvar. Vi har en betydligt mer aktiv snöröjare samt att elpriserna är väldigt svåra att gissa. En eventuell sänkning slår väldigt lite per hushåll. Vattendepositionen motsvarar medelförbrukningen i området. Den varierar dock kraftigt mellan hushållen. Troligen fonderar vi för lite gällande vägen.

GA:2 = Vatten- spillvatten- och dagvattenledningar med tillhörande brunnar, pumpstation med elanslutning, gemensam vattenmätare i Allmäningsvägen och tillhörande kopplingar.

GA:1 = Kommunikationsytor, dvs asfalterade vägar och gatubelysning.,