

ÅRSSTÄMMA 2011

Tid: 2011-04-19 kl 19:00

Plats: Rasbo Kyrkas Samlingslokal

Kallade: Medlemmar till Trevlinge samfällighetsförening

PROTOKOLL

1. Val av ordförande för stämman

Sittande, Stefan Reinebrandt.

2. Val av sekreterare för stämman

Sittande, Emelie Kull.

3. Val av 2 st. justeringsmän

Ted Wennmark och Jenny Engström.

4. Styrelsens och revisorernas berättelser

Gås igenom (se bilaga) samt godkännes av samtliga deltagande på stämman. Ordförande tillägger att styrelsen arbetar för en cykel/gång-väg förbi gamla ålderdomshemmet. Revisionsberättelsen läses upp och godkännes av samtliga deltagande på stämman.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Ansvarsfrihet ges av deltagarna på stämman.

6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

- 6.1. Framställning grönområde

Det finns ett förslag från styrelsen att plantera träd samt placera sittbänkar.

Ordet lämnas fritt, och flera medlemmar i samfälligheten uttrycker en önskan att göra något snarast vid den nedre delen av allmanningen/grönområdet (vid tomter 1-7, 35, 36, 37) pga att barnen idag knappt kan gå där, vassa kvistar, ogräs, dyg mark osv. Detta för att det helt enkelt ska bli brukligt. Detta ses som ett ytterligare förslag, förslag nr 2. Det ska vara klipp-bart på hela "tarmarna". Beslut tas om detta på stämman, och nya styrelsen kommer arbeta med detta. Beslut om styrelsens förslag bordlägges till nästa årsstämma.

7. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Alla enas om oförändrad ersättning.

8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

8.1. Styrelsens budgetförslag

Förslaget presenteras (se bilaga). Det som tillkommit de senaste dagarna är att ena pumpen i pumphuset har gått sönder, vilket måste åtgärdas. Förslaget är att höja avgiften (dock ej pump medräknad), det är av största vikt att ha en buffert för oförutsedda händelser.

Förslag; ta pengar till pumpen (reparation el ny) i "Avsättning VA" samt höja avgiften med 180kr/kvartal/hushåll. Förslaget godkändes av stämman.

9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Valberedningen har lämnat en presentation av flera förslag, 5 förslag till ledamöter, och vi behöver 3. Fredrik Rosenberg väljs som ledamot (24 röster). Gry Östling och Karin Einarsson väljs in som ledamöter.

Som suppleanter finns 4 förslag, Victoria Cedgård (13 röster) och Jenny Engström (11 röster) väljs in.

Stefan Reinebrandt väljs åter som ordförande.

10. Val av revisor och revisorsuppleant

Sittande återväljs, Per Andersson (revisor) och Robert Gunnarsson (revisorsuppleant).

11. Fråga om val av valberedning

Emelie Kull & Martin Waltersson röstas in som valberedning.

12. Övriga frågor

Gällande snöröjning – förslag finns att byta snöröjare och det är bra om det kommer in förslag om lokala plogare. Karin Einarsson som är nyvald till styrelsen har god lokalkännedom, och stämman har förtroende för att styrelsen ordnar detta.

Sprickor i vägen – vägen har stora sprickor, och stämman undrar om garantin är förlängd. Detta måste kollas upp! Jenny Engström tar med sig denna fråga till Bjerking, och återkommer i ärendet.

Vattenavrinning vid vårflod – Roger Olaisson och Håkan Ahlström. Förslag finns också att kontrollera garantier även här. Finns avtalen nånstans? I kassa-skåpet i pumphuset?

Farthinder – flera farthinder önskas (långa)!

Gry Östling har förslag att starta en fest-grupp, förslaget gillas av stämman.

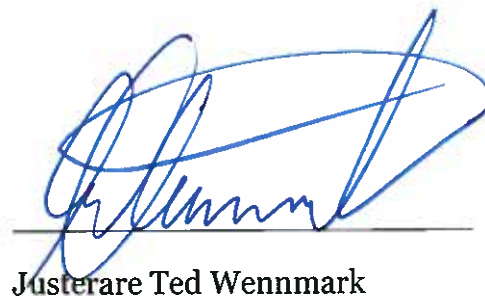
13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

RMF


Hemsidan.



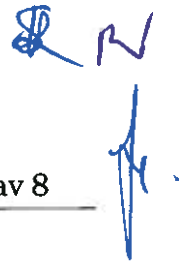
Justerare Jenny Engström



Justerare Ted Wennmark



Ordförande Stefan Reinebrandt



ÅRSBERÄTTELSE

Styrelsemöten

- ✓ Vi har haft 9 möten under året

Väg gruppen

- ✓ Under våren 2010 har krondiket mot skogen svämmat över rejält, med följd att grusvägen har förstörts. Vi har sett till att vägen har reparerats temporärt på våren och sedan kompletteras under hösten med asfaltskross.
- ✓ Nu har vi under året funderat på vad som vi ska göra för åtgärder för att förhindra att det händer igen. Det vi har kommit fram till är att gräva ned en grövre ledning för att vattenflödet ska få fri lejd.

Grönområdet

- ✓ En enkät har skickats ut för att känna av vad alla medlemmar vill göra med grönområdet.

Fiber

- ✓ Fiberinstallationen är klar förutom tomten utan hus. Det mesta har gått bra förutom en del problem vid vissa tomter samt indragningen i husen där vissa rör inte gick att dra i. SMART systemet som Telia har sagt att de ska installera har dragit ut på tiden, men det borde vara på väg snart.
- ✓ Under våren kommer även uppfarter mm att återställas till ursprungligt skick.

Arrendeavtal

- ✓ Alla avtal är signerade och lagda till handlingarna.

Ekonomisk förvaltare

- ✓ Vi har bytt ekonomisk förvaltare för att sänka avgiften.

Städdag

- ✓ Städdagen gick av stapeln den 30/5 med en stor uppslutning!

FRAMSTÄLLNING GRÖNOMRÅDE

STYRELSENS FÖRSLAG: TILL FÄRDIGSTÄLLNING AV GRÖNOMRÅDET

Kommentarer

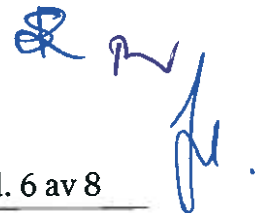
- ✓ I höstas så delade vi i styrelsen ut en enkät för att få reda på hur medlemmarnas intresse var för förslagen som grönområdesgruppen hade tagit fram.
- ✓ Totalt fick vi in 27 st. svar. Tack för alla svar och synpunkter.
- ✓ Av resultatet framgår att det som det är störst intresse för är lösa sittbänkar (56% för) och plantering av träd (52% för) och därför är det endast dessa förslag som det kan komma i fråga om att rösta om på årsstämman.
- ✓ För övriga resultat se bifogad sammanställning.

Totalt antal hushåll	40
Antal inlämnade svar 27st	27
Enkät deltagande	68%

Frågeställning	Ant svar	Ska finnas	För %	Ska inte finnas	Emot %
Fast monterad Grill	26	7	26%	19	70%
Lösa Sittbänkar	27	15	56%	12	44%
Sandlåda	27	10	37%	17	63%
Lekstuga	25	4	15%	21	78%
Nya träd	26	14	52%	12	44%
Vi kan hjälpa till med montering m.m.?	25	12	44%	13	48%

Förslag till färdigställning

- ✓ Styrelsen föreslår att plantera träd och köpa in sittbänkar. Planteringen av träd ska ske i samråd anslutande tomtägare till grönområdet. Om tomtägaren inte vill ha träd planterade i närheten av sin tomtgräns så ska det inte utföras någon plantering där.



BUDGETFÖRSLAG 2011

STYRELSENS FÖRSLAG TILL BUDGET 2011

Kommentarer till budget 2011

Vid det förra årsmötet hade vi gjort en flytt av avgiften från GA:2 till GA:1 som temporär lösning på snöröjningskostnaderna. Nu med facit i hand så blev det inte en mild vinter denna säsong heller. Vilket resulterar i att vi har fått väldigt höga kostnader även detta år. Det gör att vi är tvungna att bibehålla den lösningen samt att även höja avgiften i budgetförslaget för att klara en snörik vinter igen samt täcka kostnaderna för eventuell ny dränering av vägen mot fotbollsplanen.

BUDGET TREVINGE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 2011

		GA:2	GA:1	GA:2	GA:1
INKOMSTER					
Konto	Beskrivning			<i>Differens mot 2010</i>	
	Uttaxering från medlemmarna	254 000	93 000	43 000	0
	SUMMA	254 000	93 000	211 000	93 000
UTGIFTER (Inflyttade)					
Konto	Beskrivning			<i>Differens mot 2010</i>	
5030	VA-avgifter (3000kr per hushåll)	123 000			
UTGIFTER (Alla)					
Konto	Beskrivning				
5020	El (pump samt gatubelysning)	8 000	22 000		
5500	Service/underhåll VA	20 000		6 000	
6530	Ekonomisk förvaltning	20 000			
5060	Service underhåll Väg		61 000		
	Service underhåll Grönområde	15 000		7 000	
6310	Försäkring	8 000			
6590	Arvoden styrelse	7 000			
6990	Övrigt/diverse	35 000		30 000	
	Avsättning vägar/belysning		10 000		
	Avsättningar grönområden				
	Avsättning VA	18 000			
	SUMMA	254 000	93 000	43 000	0
	Att balansera till 2009	0	0	0	0
	SUMMA	254 000	93 000	43 000	0

Kommentarer till budget 2011

Höjningen för Övrigt/Diverse beror på en eventuell omläggning av rören under vägen.

GA:2 = Vatten- spillvatten- och dagvattenledningar med tillhörande brunnar, pumpstation med elanslutning, gemensam vattenmätare i Allmänningvägen och tillhörande kopplingar.
VA är uppskattad till cirka 188m³ per hushåll och år, avstämning sker årsvis mot riktig förbrukning.

Årsförbrukningen uträknad till cirka 188m³ á 16 kr vilket ger 3000 kr i uppskattad förbrukning
Grönområde med tillhörande planteringar och växter.

GA:1 = Kommunikationsytor, dvs asfalterade vägar och gatubelysning.

DEBITERINGSLÄNGD TREVINGE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 2011

Öresavrundning till närmaste krona

GA:2				GA:1			
Gata/Grönomr.	Vatten	Totalt	2011		Totalt		2011
799 kr	750 kr	1 549 kr	537 kr	750 kr	2 163 kr		2 163 kr
799 kr	750 kr	1 549 kr					
799 kr	750 kr	1 549 kr					
799 kr	750 kr	1 549 kr					

Tomtnummer	Fastighets betäckning	Adress	Andel	GA:2		GA:1		TOTALT
				Belopp	Andel	Belopp	Belopp	
1	4:1	10	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
2	4:2	12	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
3	4:3	14	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
4	4:4	16	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
5	4:5	18	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
6	4:6	20	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
7	4:7	22	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
38	5:1	59	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
39	5:2	57	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
40	5:3	55	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
41	5:4	53	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
37	6:1	50	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
36	6:2	48	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
35	6:3	46	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
34	6:4	44	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
33	6:5	42	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
16	7:1	24	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
17	7:2	26	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
18	7:3	28	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
19	7:4	30	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
20	7:5	32	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
21	7:6	34	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
22	7:7	36	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
23	7:8	38	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
24	7:9	40	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
8	8:1	21	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
9	8:2	23	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
10	8:3	25	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
11	8:4	27	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
12	8:5	29	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
13	8:6	31	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
14	8:7	33	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
15	8:8	35	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
25	9:1	37	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
26	9:2	39	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
27	9:3	41	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
28	9:4	43	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
29	9:5	45	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
30	9:6	47	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
31	9:7	49	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
32	9:8	51	1	6 195 kr	1	2 163 kr	8 358 kr	
	3:1		0	- kr	1	2 163 kr	2 163 kr	
	3:2		0	- kr	1	2 163 kr	2 163 kr	
		SUMMA	41	254 000 kr	43	93 000 kr	304 000 kr	

R
L
.

Revisionsberättelse

Trevlinge Samfällighetsförening

Verksamhetsåret 2010

Undertecknade av Trevlinge Samfällighetsförening utsedda revisorer, får efter granskning av föreningens räkenskaper och förvaltning Verksamhetsåret 2010 avge följande revisionsberättelse:

Vid fullgörandet av uppdraget har vi tagit del av resultatrapport och balansrapport samt övriga handlingar avseende uppgifter om förvaltning och ekonomi.

Vår bedömning är att räkenskaperna för 2010 inte innehåller några väsentliga fel och vi tillstyrker att styrelsen för verksamhetsåret 2010 beviljas ansvarsfrihet.

~~Undertecknade vill notera att följande förbättringar bör genomföras för verksamhetsåret 2010.~~

1267 2011
110419 J.A.

Robert Gunnarsson
Lekmannarevisor

Gävsta, 2011-04-18



Per Andersson
Lekmannarevisor

Gävsta, 2011-04-18



RÖSTLÄNGD FÖR TREVINGE SAMFÄLLIGHET ÅRSTÄMMA 2011-04-19

GATUNAMN	NAMN (Röstberättigad)	NAMN
TREVINGEVÄGEN 10	Peter Rindell	Bibi Jansson
TREVINGEVÄGEN 12		
TREVINGEVÄGEN 14	Johan Johansson	
TREVINGEVÄGEN 16	Abbas Johari	
TREVINGEVÄGEN 18	Stefan	
TREVINGEVÄGEN 20	Stefan Nilsson	
TREVINGEVÄGEN 21	Roger Olsson	
TREVINGEVÄGEN 22	John Söder	
TREVINGEVÄGEN 23		
TREVINGEVÄGEN 24		
TREVINGEVÄGEN 25	Johan Wengelin	
TREVINGEVÄGEN 26		
TREVINGEVÄGEN 27	Ulf	
TREVINGEVÄGEN 28	F. Söder	
TREVINGEVÄGEN 29	Ulf Söder	
TREVINGEVÄGEN 30	Jonas Fern	
TREVINGEVÄGEN 31		
TREVINGEVÄGEN 32		
TREVINGEVÄGEN 33		
TREVINGEVÄGEN 34	Hans Carlsson	
TREVINGEVÄGEN 35	Robert Gunnarsson	

R
H

RÖSTLÄNGD FÖR TREVLINGE SAMFÄLLIGHET ÅRSTÄMMA 2011-04-19

	NAMN (Röstberättigad)	NAMN
TREVLINGEVÄGEN 36		
TREVLINGEVÄGEN 37		
TREVLINGEVÄGEN 38	Stefan Reinebrandt	Camilla Reinebrandt
TREVLINGEVÄGEN 39	Emelie Kull	
TREVLINGEVÄGEN 40	Morika Sundfors	Jocke Dingfors
TREVLINGEVÄGEN 41	Stefan Blom	Anette Sundfors
TREVLINGEVÄGEN 42		
TREVLINGEVÄGEN 43	Fredrik Rosenberg	
TREVLINGEVÄGEN 44	Teod Wernmans	
TREVLINGEVÄGEN 45		
TREVLINGEVÄGEN 46	Martin Waltersson	
TREVLINGEVÄGEN 47	Louise Söderhäll	
TREVLINGEVÄGEN 48	Jenny Eriksson	
TREVLINGEVÄGEN 49		
TREVLINGEVÄGEN 50	Daniel Lundmark	Ann-Cristina
TREVLINGEVÄGEN 51		
TREVLINGEVÄGEN 53		
TREVLINGEVÄGEN 55	Tobias Palmqvist	
TREVLINGEVÄGEN 57		
TREVLINGEVÄGEN 59		
TREVLINGE 11	Ellen	Ellen
TREVLINGE 13		